

Inhaltsverzeichnis



Die Lex Koller, Ausländer und die liebe Demokratie

Ende 2014 wurde die Lex Koller im Eidgenössischen Parlament diskutiert. Dabei ging es um die Frage, ob man ausländischen Investoren den Erwerb von Liegenschaften in der Schweiz verbieten soll. Das Parlament lehnte das Begehren ab. Diese Schmach konnte die Initiantin, die den ausländischerfeindlichen Vorstoss ursprünglich lanciert hatte (eine Nationalrätin aus dem Kanton Zürich) nicht auf sich sitzen lassen. Sie fand auch flugs eine Sympathisantin (eine Bundesrätin aus dem Kanton Bern) mit einem ähnlich merkwürdigen Demokratieverständnis. Unmittelbar nach dem Entscheid der beiden Räte kündigten die beiden an, dass sie weiterkämpfen würden. Nun, nach mehreren Verschiebungen, läuft die Vernehmlassung für einen weiteren Versuch zur Ausländerdiskriminierung.

Wie kann man nur? Wie können ausgerechnet Vertreterinnen einer Partei, die auch heute noch gern die «Internationale» singt, eine derartige Abschottungspolitik betreiben? Als weltoffenes Land würde es uns schlecht anstehen, wenn wir virtuelle Mauern an unseren Grenzen hochziehen würden, um Ausländer fernzuhalten. Unserer Reputation wäre es kaum zuträglich, und was es den Mietern oder sonst jemandem bringen sollte, wissen nur die beiden Siebeng'scheiten.

Dr. Norbert Bernhard
bernhard@private.ch

Aktuell

- 4 Die Acht Gebote der Geldanlage – reloaded**
Prof. Dr. Erwin W. Heri, Uni Basel
- 6 Dealbreaker beim Unternehmensverkauf**
Edy Fischer
Institut für Wirtschaftsberatung
- 8 The Corporate Tax Regime in Estonia**
Turgay Kuleli and Nikolai Majerovič
Sirel & Partners Attorneys-at-Law
- 10 Der 10. Deutsche Testamentsvollstreckertag**
Prof. Dr. Hans Rainer Künzle, Kendris
- 12 Medienpreis für Finanzjournalisten**

Fonds & Asset Management

- 18 Höchstgrenzen für Aktienbeteiligungen von Fonds – nicht praktikabel**
Markus Fuchs, Sfama
- 20 Die Kunst des Indexierens**
Dr. Christian Gast
iShares/BlackRock
- 22 Argumente für ein anhaltendes Tiefzinsumfeld**
Dr. Daniel Witschi und Philippe Blum
Dreyfus Söhne & Cie AG, Banquiers
- 24 Asset Management und Systemrelevanz**
Markus Fuchs, Sfama

Immobilien

- 26 Lex Koller: Keine virtuellen Mauern**
Dr. Luciano Gabriel
PSP Swiss Property
- 27 Der Unternutzungsabzug beim Eigenmietwert**
Katja Stieghorst, HEV Schweiz
- 28 Hypotheken von Versicherungen: unterschätztes Potenzial**
Stéphane Meusy, Helvetia

Recht & Steuern

- 30 Neue Fintech-Regulierung: Erleichterung für Auserwählte?**
Erich Herzog, Economiesuisse
- 32 Fidleg – aktueller Stand und Knackpunkte**
Jörg Auf der Maur
und Dr. Fabian Schmid, BDO
- 34 Consolidation of the Private Banking Sector in Switzerland and Liechtenstein: Fatca Compliance Considerations**
Tom Plank and Bruno Hollenstein
PwC Switzerland
- 36 Arztpraxis als Einzelfirma, AG oder GmbH? Vorsorge- und steuerrechtliche Konsequenzen**
Cosimo Schwarz
Schwarz & Partner Finanzkonsulenten
- 38 Der Mythos von der komplizierten Finanzplanung**
Luc Schuurmans und Andreas Ulrich
Bank Linth LLB AG
- 40 Liechtenstein – Standort für Vermögensschutz: Sicherung von Vermögen über Generationen hinweg**
Dr. Norbert Seeger
ArComm Trust & Family Office
- 42 Leitfaden für den Schweizer Private Banker mit deutscher Kundschaft**
Dr. Tobias Fischer
Frankfurter Bankgesellschaft
- 44 Wegzug in die Schweiz – Fluch oder Segen?**
Thomas A. Zenner
Family Office 360grad AG
- 46 Mega versus Boutique – Intermediäre haben die Wahl**
Tobias Wehrli
VP Bank Gruppe
- 49 Erste Adressen / Impressum**
- 50 Anlegen wie die Profis**
Dr. Gérard Fischer, Fischer Horizon